



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

Gara. 01/20

AII. 1

**AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE  
PER LA INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA  
NEGOZIATA DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA  
REGIONALE START ([HTTPS://START.TOSCANA.IT/](https://start.toscana.it/)), AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2  
LETT. C) D. LGS 50/2016 PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA  
PALESTRA DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO M.L.KING DEL COMUNE DI CALCINAIA. LOTTO  
1 CUP - F18B18000130001 - CIG 7512202134-**

Determinazione Resp. Area tecnica del Comune di Calcinaia n. 7 del 09/01/2020;  
Determinazione Resp. servizio Gare e Contratti Unione Valdera n. 16 del 15/01/2020

**Ente sottoscrittore del contratto d'appalto** : Comune di Calcinaia –  
Piazza Indipendenza, 7 – 56012 Calcinaia (PI) –  
PEC: comune.calcinaia@postacert.toscana.it

**Ente appaltante** (quale Centrale Unica di Committenza art. 37 D.Lgs. 50/2016)  
Unione Valdera – via Brigate Partigiane, 4 -56025 Pontedera (PI)  
Per informazioni amministrative: ufficio gare e contratti – Email: ufficio\_gare@unione.valdera.pi.it  
Tel. 0587 299.576/57/59

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto: **LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA  
DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO M.L.KING DEL COMUNE DI CALCINAIA. LOTTO 1 CUP,  
come meglio specificato nel CSA.**

I lavori oggetto dell'appalto rientrano ai sensi del D.P.R. 207/2010 e del D.M. 248/2016:

**a) Categoria prevalente:**

OG1 edifici civili e industriali – Class. III Bis - € 1.235.004,69 – 58,52%

**b) Categorie scorporabili come indicato nel capitolato speciale d'appalto**

OG11 Impianti tecnologici (OS3 + OS28) - € 170.100,00 – 8,06%

OS30 Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi - € 177.000,00 – 8,39%

OS18 Componenti strutturali in acciaio - € 270.356,300 – 12,81%

OS32 Strutture in legno - € 257.856,200 – 12,22%.

#### **DURATA DELL'APPALTO**



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **giorni 550 (cinquecentocinquanta) naturali e successivi** decorrenti dalla data del Verbale di Consegna dei Lavori. Art. 2.10 CSA.

### **IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo per tutte le prestazioni ricomprese nell'appalto in oggetto ammonta a **€. 2.110.317,19** oltre IVA così articolato :

**€. 2.027.609,38** importo dei lavori soggetto a ribasso

**€. 82.707,81** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso

**- Costo stimato manodopera € 672.423,38;**

**Contenuto dell'offerta:** l'offerta, per le imprese ammesse a partecipare alla procedura negoziata, consisterà nella presentazione dell'offerta economica e della documentazione richiesta nella lettera d'invito che sarà trasmessa agli operatori invitati.

**N.B. In questa fase di qualificazione, non dovrà essere prodotta alcuna offerta.**

### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo (Art. 36, comma 9 bis D.lgs. 50/2016 e s.m.i.). E' prevista, ove applicabile, l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016.

### **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- possesso ATTESTAZIONE SOA in corso di validità nelle categorie e classifiche sopra indicate;

È fatto divieto, pena l'esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

### **TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico, pena la non ammissione della richiesta, devono **esclusivamente** pervenire in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo: <https://start.toscana.it>, **entro il termine perentorio di:**



Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

**Giorno: mercoledì - Data: 22 Gennaio 2020 - Ore: 09:00**

Le manifestazioni pervenute oltre la data e ora di cui sopra non saranno prese in considerazione per le ulteriori fasi dell'invito.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- **gli operatori economici già registrati nell'indirizzario fornitori START** dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- **gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori START** possono comunque partecipare cliccando il pulsante "Manifesta interesse" presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto e procedere con la compilazione in via telematica del modulo di iscrizione all'indirizzario, e successivamente accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

L'Amministrazione **inviterà 25 concorrenti** tra quelli che hanno manifestato il loro interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti ed entro i termini perentori previsti.

Qualora il numero di aspiranti candidati fosse **superiore a 25**, si procederà ad estrarre a sorte quelli da invitare. L'eventuale sorteggio sarà effettuato dopo la scadenza del presente avviso in seduta pubblica alle ore 09:01 del 06/12/2019 presso Unione Valdera, automaticamente dal Sistema Telematico START. Dopo il sorteggio verrà inviata email ai concorrenti per informarli dell'esito dello stesso e ai sorteggiati verrà altresì inviata la lettera di invito.

Qualora il numero dei richiedenti invito fosse **inferiore a 25** non si effettuerà il sorteggio e l'Amministrazione procederà a invitare i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di un sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto. Allo stesso indirizzo <https://start.toscana.it> saranno disponibili tutti i documenti occorrenti per partecipare alla procedura.

La successiva procedura negoziata si svolgerà in modalità telematica.

E' necessario pertanto per poter essere invitati alla gara, essere iscritti all'indirizzario fornitori della piattaforma START **Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana** accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>

**SI SOTTOLINEA CHE** i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in

**Provincia di Pisa**

possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata [noreply@start.e.toscana.it](mailto:noreply@start.e.toscana.it) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

**N.B.** L'offerta, da presentare **SOLO** successivamente alla ricezione della lettera d'invito, sarà richiesta **indicativamente** entro le ore 09:00 del 04/02/2020.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Responsabile del Procedimento:** Arch. Cinzia Forsi Tel. 0587- 265430 - servizio tecnico del Comune di Calcinaia -

**Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione** sul Sistema di acquisti telematici dell'Unione Valdera, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber, tel. 02 86838415 oppure 02 86838438 o all'indirizzo di posta elettronica [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

NB: L'amministrazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere.

**Il Funzionario Servizio Gare e Contratti  
(F.to Digitalmente)  
Dott. Valerio Panicucci**